



Seniorklubbens medlemmer kan leje

### Feriefondens feriehus

Feriefonden for medarbejdere ved AAU har 5 lejemål placeret i Blokhus, Løkken, Gl. Skagen og København, (2150 Nordhavn).

Tørvevej 58, Hulsig, 9990 Skagen, 6 sovepladser i 3 soverum, + 1 anneks u/varme

Redningsvejen Nord 54, 9448 Løkken, 6 sovepladser i 3 soverum

Kildekrogen 1, 9442 Blokhus, (Her bygges nyt hus. Forventet udlejning efterår 2024)

Højensvej 30N, Gl. Skagen, 6 sovepladser i 3 soverum. To etagers lejlighed

Trelleborggade 14 st. mf., 2150 Nordhavn, 6 sovepladser 2 soverum + 2 sovepladser i stue

### Generelt

Som medlem af Seniorklubben har man mulighed for at leje disse huse udenfor højsæsonerne. Såfremt et lejemål står ledigt i højsæsonen, kan medlemmer af Seniorklubben også leje. For alle lejemål gælder at lejeafgiften dækker både ophold og forbrug af el, vand og evt. brænde.

Da ansatte ved AAU har første prioritet, skal man være opmærksom på, at lejemålet kan aflyses indtil 14 dage før lejemålets start.

Ferieboligerne kan højst lejes for en uge ad gangen, og man kan kun have reservation for en periode ad gangen, dvs. at et nyt lejemål først kan reserveres når tidligere lejemål er afviklet.

Det er en betingelse, at lejeren er til stede under opholdet.

### Leje

Ønsker du at leje, skal du sende en mail til [feriefondenaau@aau.dk](mailto:feriefondenaau@aau.dk) med oplysning om hvilket hus/lejlighed, du ønsker at leje samt hvilken periode det ønskes lejet. Du skal angive dit medlemsnummer af Seniorklubben og privatadresse.



## Seniorklubben ved Aalborg Universitet Feriefondens feriehus



Har du yderligere spørgsmål kan du kontakte feriefondens administrator Merete Wolder Lange, tlf. 99409493

Feriefonden bekræfter lejemålet ved fremsendelse af en mail.

### **Betaling**

Betaling foregår ved bankoverførsel senest 8 dage efter lejemålets bekræftelse.

Overholdes betalingsfristen ikke, forbeholder feriefonden sig ret til at udleje til anden side, og det ændrer ikke den oprindelige lejers forpligtelser.

Manglende indbetaling kan således ikke erstatte afbestilling.

### **Afbestilling**

Afbestilling sker ved henvendelse til Feriefondens administration, og henvendelsen skal ske så hurtig som mulig af hensyn til mulighed for udlejning til anden side.

Ved afbestilling af et lejemål før dets begyndelse, betales der et administrationsgebyr på 20% af lejen.

Forudbetalt beløb vil blive refunderet med fradrag af administrationsgebyret.

### **Øvrige lejevilkår**

Lejemålet er personligt og må ikke overdrages til andre

Nøglen udleveres hos Feriefondens administration på AAU ugen inden lejemålet. Bortkomne nøgler erstattes af lejer til dagspris.

Lejeren medbringer selv sengelinned, viskestykker, håndklæder, karklude, toiletpapir, opvaskemiddel og lignende.

Rengøring af huset påhviler lejeren. Rengøringsartikler findes i husene. Skulle der mangle rengøringsartikler, bedes disse købt og kvittering for udlæg refunderes.

Når huset forlades, skal interiøret være rengjort overalt, tørret af og gulve vasket, kogegejre bestik og service vasket op og sat på plads.



## Seniorklubben ved Aalborg Universitet Feriefondens feriehus



---

Havemøbler sat på plads og grillen rengjort.

Ordensregler fremgår i øvrigt af "Husmappen" der findes i alle husene.  
Bestyrelsen for Feriefonden kan bestemme, at der ikke genudlejes til ansatte,  
der misligholder det lejede hus eller lejeaftalen.

**LÆS VIDERE NEDENFOR OM DE ENKELTE LEJEMÅL.** (Beskrivelserne er opdateret pr. marts 2024)



### TØRVEVEJ 58, Hulsig

Opført 1996 - er beliggende ca. 500 meter fra stranden.

### KØRSELSVEJLEDNING

Kør mod Skagen. Ca. 12 km før Skagen drejes af mod Hulsig i rundkørsel - kryds banen og skarpt til venstre. Undlad højresving v/ Tørvevej - fortsæt til Karredsvej (asfalt) og kør denne ca. 300 m - sving til højre ad Tørvevej ca. 250 m..

### HUSET

Huset har et badeværelse med badekar, 1 gæstetoilet med vaskemaskine, 6 sovepladser. 3 soveværelser med hver 2 bokssenge. Der findes også barneweekendseng og trip trap stol i huset. Nyt køkken installeret ultimo 2019. I stuen er der spisebord med 6 stole og hygge område med sofa mv.

Der er WiFi i huset.

### LEJEAFGIFT HØJSÆSON:

1 uge .... kr. 4.800,-

Lejemål pr. overnatning..... kr. 1.000,-

### LEJEAFGIFT LAVSÆSON:

1 uge .... kr. 2.800,-

Lejemål pr. overnatning..... kr. 800,-

Lejeafgiften dækker både selve opholdet og forbrug af el og vand.

### DIVERSE

I huset findes TV (se brugsanvisning på væggen ved brændeovn). Køleskab med mindre fryser, kaffemaskine, el-koger og mikroovn.

I annekset findes havemøbler, grill og 2 cykler. (Hvis disse punkterer bedes lejeren selv lappe dem).



---

## OMRÅDET

Der er i Aalbæk og Skagen gode muligheder for indkøb og shopping og en række spisesteder. Der er gode cykelstier til Aalbæk, Skagen og Kandestederne.

Ikke langt fra Tørvevej 58 ligger Hotel Skagen Strand. Her er der mulighed for at købe aktiviteter i det omfang der er plads. F.eks. Badeland, Petanque, Minigolf, Hoppepuder, Legeplads M.v.h.

## VAND

I skabet på badeværelset skal den røde hane drejes og der er lukket for vandet. Termostaten skal blive stående på 60 grader.

## STRØM

Gulvvarmefølere drejes ned på 1,5 i hvert rum når huset forlades.

*HUSK:* grundig rengøring efter endt lejemål. Det er en kollega, som kommer efter dig. Støvsuger må ikke bruges til opsamling af aske fra brændeovn.

Vicevært er Henrik Wiberg



### REDNINGSVEJEN 54, Løkken

Opført i 2010 - er beliggende ca. 300 meter fra stranden og ca. 2 km fra Løkken centrum. Kør mod Løkken. Ca. 6 km. efter Saltum kirke ligger en campingplads på venstre hånd og en flyveplads på højre hånd. Efter endnu 1 km. ligger på venstre hånd en hvid gård med sort tag. Her svinges til venstre ad Redningsvejen Nord. 700 meter nede af vejen på højre hånd ligger nr. 54.

Huset har 6 sovepladser. 3 soverum. 1 rum med enkeltsenge, 2 rum med dobbeltseng og der forefindes en barneseng. I stuen er der spisebord og stole til 6 personer samt sofa og lænestole. Der er en 15/15 Mbit Wi-Fi-forbindelse i huset.

*HUSK:* grundig rengøring efter endt lejemål. Det er en kollega, som kommer efter dig. Støvsuger må ikke bruges til opsamling af aske fra brændeovn.

### LEJEAFGIFT HØJSÆSON:

1 uge .... kr. 4.800,-

Lejemål pr. overnatning.....kr. 1.000,-

### LEJEAFGIFT LAVSÆSON:

1 uge .... kr. 2.800,-

Lejemål pr. overnatning..... kr 800,-

Lejeafgiften dækker både selve opholdet og forbrug af brænde samt el og vand.

### DIVERSE:

I huset findes bl.a.: Brændeovn, fjernsyn, opvaskemaskine, vaskemaskine og tørretumbler, køleskab med lille fryser, kaffemaskine, trip-trap barnestol. I skuret findes der havemøbler samt en grill. Huset er udstyret med dyner, puder, service og kogevej m.m. til minimum seks personer.

### FERIEBYEN:

Løkken er en by, hvor der er gode muligheder for indkøb og shopping. Der er



## Seniorklubben ved Aalborg Universitet Feriefondens feriehus



---

flere købmænd, bageri og en del butikker med tøj og brugsting. Der er også flere spisesteder.

1 km. nord for Løkken er der placeret et forlystelsescenter "Action House" (bowling, spillemaskiner samt diskoteker). Om sommeren forvandles Løkken ligesom Blokhus om natten til en by, der er fuld af liv. Der er masser af diskoteker samt barer til de forlystelsessyge.

Vicevært er [Morten Olsen](#)



TRELLEBORGGADE 14, ST.MF, 2150 NORDHAVN, København

### LEJLIGHEDEN

Lejligheden har et badeværelse med vaskemaskine og tørretumbler, 6 sovepladser. 2 soveværelser med hver 2 bokssenge og en sovesofa i stuen. Der findes dyner og puder til seks personer. Ydermere findes en weekend seng med junior dyne.

I stuen er der en sofa og 3 stole - spisebord med 6 stole - 2 bar stole ved køkkenøen, samt en barnestol. Køleskab med fryser, kaffemaskine, el-kogekedel og alt i service.

Der er TV (YouSee grundpakke) og Wi-Fi i lejligheden.

Til lejligheden hører også en lille privat terrasse samt brugsret til en fælles tagterrasse samt gårdmiljø.

Husdyr er ikke tilladt.

I lejlighedens kælderrum står en klapvogn, som må benyttes.

*HUSK:* grundig rengøring efter endt lejemål. Det er en kollega, som kommer efter dig.

### PRAKTISKE OPLYSNINGER

Lejligheden ligger i stueetagen, er opført i 2016 og er beliggende i Københavns Nordhavn, som er en ny attraktiv bydel. Afstand til Den Lille Havfrue er 1,9 km og 3,4 km til Kongens Nytorv.

Nordhavn station med linje M4 og S-tog ligger tæt ved lejligheden.

Der er parkeringsmuligheder i P-hus Lüder på Helsinkigade.

Der henviser også til P-plads Gittervej og P-plads Southampton.

Se kort over P-hus og P-pladser her.

### LEJEAFGIFT (HER SKELNES IKKE MELLEM HØJ- OG LAVSÆSON)

Lejemål pr. overnatning..... kr. 800,-  
1 uge (lørdag til lørdag) ..... kr. 4.500,-

Vicevært er Jesper Greve





### KILDEKROGEN 1, Blokhus

Her opføres nyt hus. Forventes klar til udlejning efteråret 2024.

Vicevært er Merete Wolder Lange

HØJENSVEJ 30N, Gl. Skagen

Komplekset Krøyers lejligheder ligger i en skønt lukket område i Gl Skagen. Tæt ved "Solnedgangspladsen" samt Skagen klitplantage og med kun 5 km til Skagen by. Komplekset huser en fællesbygning med swimmingpool, boblebad og sauna til fri benyttelse for kompleksets beboere (OBS: FØLG MYNDIGHEDERNES ANVISNING SAMT OPSLAG/REGLER I BYGNINGEN). I fællesbygningen er der også et fællesrum/festrum med køkken og pejsestue, som kan lejes.

Lejligheden er 103 m<sup>2</sup> og indeholder: Entré med trappe til 1. sal. Badeværelse med bruseniche, stort køkken alrum med sofaafdeling med åben pejs samt udgang til eftermiddagsterrasse, spiseafdeling med udgang til morgenterrasse. 1. sal indeholder: repos, soveværelse med eget toilet og håndvask samt to værelser. I alt seks sovepladser.

I det integrerede isolerede skur er der bord med vask, skabe og en vaskemaskine med tørrefunktion.

Der er Wi-Fi i lejligheden.

*HUSK:* grundig rengøring efter endt lejemål. Det er en kollega, som kommer efter dig. Støvsuger må ikke bruges til opsamling af aske fra pejs.

#### LEJEAFGIFT HØJSÆSON:

1 uge .... 6.500,-

Lejemål pr. overnatning..... 1.500,-

#### LEJEAFGIFT LAVSÆSON:

1 uge .... 3.500,-

Lejemål pr. overnatning..... 1.000,-

Lejeafgiften dækker både selve opholdet og forbrug af brænde samt el og vand.

Vicevært er Klaus Kjær